

قرارداد تسهیلات فروش اقساطی

ماده ۱- طرفین قرارداد

این قرارداد با توجه به اعطای تسهیلات مالی توسط شرکت لیزینگ شهر به خریدار ذیل و در استای اجرای ماده ۱۰ قانون مدنی و با احراز شرایط مندرج در ماده ۱۹۱ قانون مذکور و مستنداً به ماده ۱۱ قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۴۲/۰۶/۰۸ مجلس شورای اسلامی و ضوابط و آیین نامه های اجرایی قانون یاد شده و ایضاً دستورالعمل اجرایی تاسیس، نحوه فعالیت و نظارت بر شرکت های لیزینگ و سایر آیین نامه ها، دستورالعملها و بخشنامه های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و با توجه به اختیارات حاصله از اساسنامه شرکت لیزینگ شهر بین امضاکنندگان زیر منعقد گردید و کلیه مندرجات آن توسط طرفین مورد پذیرش قرار گرفته و نسبت به آن هیچگونه اختلافی ندارند و هر گونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد آن از خود سلب و ساقط نمودند: الف) شرکت لیزینگ شهر سهامی خاص به شماره ثبت ۲۳۵۶۸۲ و شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۲۷۶۶۱۶۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۶۶۵۸۶۹۱ به نشانی تهران - خیابان مطهری - نرسیده

به بزرگراه مدرس پلاک ۲۰۵ به نمایندگی صاحبان امضای مجاز که از این پس در این قرارداد "لیزینگ" نامیده می شود و ب) آقای/خانم فرزند

تاریخ تولد به شماره شناسنامه صادره از و شماره کد ملی و شماره تلفن ثابت و شماره تلفن همراه که به نشانی

از این پس در این قرارداد "خریدار" نامیده می شود. خریدار متعهد است در صورت تغییر محل اقامتگاه خود مراتب از ظرف مدت ۳ روز با ارائه مستندات اقامتگاه جدید به لیزینگ اعلام نماید. در غیر این صورت کلیه مراسلات و مکاتبات به آدرس موجود در صدر این قرارداد ارسال و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۲- مورد معامله - مورد معامله عبارتست از فروش اقساطی کالا به شرح صورت حساب فروش کالا که به رویت خریدار رسیده و نوع و مشخصات کارخانه تولید کننده آن توسط خریدار تعیین گردیده است و با امضای قرارداد به تحویل مورد معامله به طور صحیح و سالم و با کیفیتی که مورد تقاضای وی بوده است، نمود.

ماده ۳- قیمت مورد معامله - کل قیمت مورد معامله خریدار به مبلغ ریال می باشد که دین مسلم خریدار محسوب و بر ذمه وی بوده و می باید به اقساطی در

سررسیدهای ذیل تایید شود. اقساط هر یک به مبلغ ریال با شروع سر رسید از تاریخ به تعداد ۱۲ قسط هر یک به فاصله یک ماه تا پایان قرارداد

می باشد و خریدار با اقرار به اینکه از تسهیلات لیزینگ به منظور خرید تجهیزات مندرج در ماده ۲ استفاده نموده است تعهد نمود از این تسهیلات صرفاً به منظور فوق استفاده نماید. ضمناً خریدار موظف است در سررسید آخرین قسط چنانچه از بدهی و یا سایر هزینه ها و مطالبات ناشی از قرارداد و متعلقات آن دینی بر ذمه وی باقی باشد همه را به صورت یکجا لیزینگ بپردازد.

تبصره ۱: خریدار مکلف است در صورت تاخیر در پرداخت هر یک از اقساط فوق و چکهای موضوع قرارداد، خساراتی معادل ریال روزانه از بابت هر قسط معوق به عنوان وجه التزام تاخیر در پرداخت در وجه لیزینگ پرداخت نماید که لیزینگ علاوه بر سایر مطالبات می تواند آن را مطالبه نماید.

تبصره ۲: در مواردی که خریدار با ارائه اطلاعات نادرست و یا غیر قانونی در تشکیل پرونده خود، از تسهیلات قرارداد حاضر استفاده نموده باشد متعهد به پرداخت خسارتی بر مبنای تبصره یک از تاریخ دریافت تسهیلات می باشد .

ماده ۴- خریدار با اقرار به بدهی مرقوم در ماده ۳ و قبول شروط آن به موجب این قرارداد و ضمن عقد خارج لازم به اقرار تعهد نمود اقساط مقرر را بدون آنکه نیازی به اخطار لیزینگ باشد به لیزینگ پرداخت نماید در صورت تاخیر در پرداخت هر یک از اقساط بیش از یک ماه سررسید و یا تخلف خریدار از هر یک از شروط قرارداد بنا به تشخیص لیزینگ به لیزینگ اختیار و اجازه غیر قابل عدول تعویض نمود تا کلیه ماده بدهی وی را تبدیل به دین حال نموده و به همراه خسارت، وجه التزام، حق الوکاله، هزینه های دادرسی و اجرائی، دفعتاً واحده و از هر طریق قانونی که صلاح بداند نسبت به استیفاء و وصول تمامی مطالبات خود از خریدار اقدام نماید. حال شدن دیون ناشی دریافت وجه التزام موضوع تبصره یک ماده ۳ و یا تامین وصول مطالبات خود از محل تضامین و یا سایر اموال متعلق به خریدار یا ضامن / ضامنین نخواهد بود و اخذ مبالغ فوق نیز مانع از اختیار حال نمودن دیون نخواهد شد.

ماده ۵- دفاتر و صورتحساب های لیزینگ در هر مورد برای طرفین معتبر و غیر قابل اعتراض بوده و تشخیص تخلف از هر یک از شرایط و مقررات و تعهدات ناشی از این قرارداد با لیزینگ می باشد و تفسیر و تعبیر لیزینگ برای خریدار الزام آور است و از نظر صدور اجرائیه و اقدامات بعدی، صورتحساب و اعلام لیزینگ در هر مورد قاطع و برای دوایر و مراجع مربوطه ذیصلاح کافی است.

ماده ۶- شرایط و تعهدات

۶-۱ خریدار متعهد است در مورد معامله منحصرأً برای استفاده شغلی و شخصی خود که صراحتاً در فرم های تقاضای تسهیلات شرکت لیزینگ شهر تکمیل نموده است، استفاده کند و از زمان عقد قرارداد حاضر خریدار ضامن جبران هر نوع خسارت وارده ناشی از مورد معامله به اشخاص ثالث و اموال دیگران است.

۶-۲ خریدار تعهد می نماید کالای مورد معامله برای استفاده شخصی خود خریداری نماید.

۶-۳ خریدار متعهد است کلیه مقررات و قوانین مربوط به استفاده از مورد معامله را از جمله مقررات ایمنی و سایر قوانین مدنی و جزائی چه در رابطه با مورد معامله و چه در رابطه با جان و مال مردم دقیقاً رعایت نماید.

۶-۴ در صورتی که خریدار مایل باشد نسبت به تسویه دیون خود قبل از موعد مقرر اقدام نماید، می تواند تقاضای خود را کتباً به لیزینگ داده تا در صورت موافقت و حسب شرایط و ضوابط مورد عمل لیزینگ در زمان پذیرش تقاضا اقدام گردد.

۶-۵ خریدار تعهد می نماید که از کم و کیف و اوصاف مورد معامله و قیمت آن اطلاع کامل و کافی دارد و به هیچ عنوان موضوع مبهم و مجهولی در این مورد برای وی وجود ندارد و عرضه (تولید کننده-وارد کننده) برابر ضوابط حاکم متعهد و ملتزم به کیفیت کالای واگذار نموده خود بوده، در نتیجه لیزینگ هیچ گونه تعهد و مسئولیتی در این مورد نداشته و ندارد.

۶-۶ لیزینگ حق دارد از هرگونه جوهی که پس از سررسید یا معوق شدن مطالبات قرارداد به وی پرداخت و یا از حسابها و اموال و اسناد خریدار نزد خود برداشت شود ابتدا کل هزینه های متعلقه اعم از دادرسی و اجرائی و حق الوکاله سپس با تسهیم بالنسبه بین اقساط معوقه ثمن، اقساط معوقه حق بیمه و خسارات تاخیر در پرداخت اقساط را محاسبه و کسر نماید.

ماده ۷- خریدار ضمن سلب و ساقط نمودن کلیه اختیارات خصوصاً اختیار غبن ولو فاحش و اختیار عیب از خود تعهد نمود برای تضمین دیون خود به لیزینگ وثایق کافی مورد نظر لیزینگ را به لیزینگ ارائه نماید.

ماده ۸- مسئولیت تحویل و پرداخت کلیه هزینه های مربوط به تحویل محصول به خریدار و ارائه مدارک و اخذ خدمات قبل و پس از فروش گارانتی و وارانتهی مورد معامله رأساً به عهده خریدار است و لیزینگ در این موارد هیچگونه مسئولیتی ندارد.

ماده ۹- این قرارداد در ۹ ماده و ۵ تبصره در دو نسخه با اعتبار واحد در تاریخ در اقامتگاه شرکت لیزینگ شهر تنظیم و به امضای طرفین رسیده است.

شرکت لیزینگ شهر

امضاء خریدار